

LOVAČKO DRUŠTVO "TRČKA" UMAG - SOCIETA CACCIATORI "TRČKA" UMAGO iz Murine-Morno, Galići 45M, OIB: 91504897959 (dalje u tekstu: Zakupodavac) kojeg zastupa predsjednik udruge-----

GALLUS d.o.o. Umag-Umago (Grad Umag-Umago), Galići, Galići 45 K OIB: 99497610000 koje zastupa član uprave Studen Nedjeljko OIB: 22856223142 (dalje u tekstu: Zakupnik), -----

sklapaju u Umagu dana 08.12.2022. g.(osmogprosincadvijetisućdvadesetdrugogodine) sljedeći -----

----- **SPORAZUMNI RASKID UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA** -----

Članak 1. -----

Ugovorne stranke zaključile su Ugovor o zakupu poslovnog prostora 08.06.2017. godine u obliku javnobilježničkog akta, potvrđenog od strane javnog bilježnika Krajina Željka iz Umaga pod posl. br. OV-5192/12, a predmet toga ugovora bio je zakup ugostiteljskog objekta u sastavu lovačkog doma TRČKA, koji se sastoji od kuhinje, sale, terase i WC-a, ukupne površine 470,28 m2, izgrađen na nekretnini opisanoj i upisanoj kao k.č.br. 4646/2 u z.k.ul. 3332 k.o. Umag, na adresi u Umagu, Galići 45/K., kao i pravo na samostalno korištenje pripadajućeg parkinga i okolnog zemljišta uz ugostiteljski objekt, sve u funkciji obavljanja registrirane ugostiteljske djelatnosti, u površini od cca :1.500 m2.-----

Članak 2. -----

Ugovorne stranke su suglasne da se Ugovor iz čl. 1. ovog Sporazuma, kao i njegovi dodatci raskidaju i raskid stupa na snagu s danom 31.12.2022. godine. -----

Članak 3. -----

Ugovorne stranke utvrđuju da zakupnik nema dug prema zakupodavcu iz osnova utvrđene zakupnine. -----


ZAKUPODAVAC

ZAKUPNIK

GALLUS d.o.o.
UMAG, Galići 45 K
OIB 99497610000



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Marija Hrvatin

Poreč, 8.marta 1

Poslovni broj: OV-7260/2022

Ja, javni bilježnik **Marija Hrvatin**, Poreč, 8.marta 1, potvrđujem da su stranke:

DAVIDE ROTA, OIB 14199927583, **UMAG, ZAMBRATIJA, VINOGRADSKA ULICA 1**, kao predsjednik **LOVAČKO DRUŠTVO "TRČKA"**, OIB 91504897959, **Murine - Morno, Galići - Galići 45M**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 1159974332 PP Umag, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Registar udruga Republike Hrvatske elektroničkim putem na današnji dan, kao Zakupodavac,

GALLUS d.o.o., MBS 130064985, OIB 99497610000, **Umag - Umago, Galići, Galići 45/K**, zastupano po član uprave **NEDJELJKO STUDEN**, OIB 22856223142, **UMAG, JURICANI, SOŠIĆI 58 D**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114885571 PP Umag, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao Zakupnik

podnijele prednju privatnu ispravu: **SPORAZUMNI RASKID UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 40,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 125,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 31,25 kn.

Poreč, 08.12.2022.

za javnog bilježnika Mariju Hrvatin
javnobilježnički prisjednik
Tijana Belac

